

「建築士サポートセンター」を開設します！

建築基準法・建築物省エネ法改正に係る各種申請手続きをサポートします！

建築基準法・建築物省エネ法の改正法が令和7年4月から全面施行となります。

- ① 建築確認・検査手続きに係る審査特例(4号特例)制度の見直し
- ② 小規模木造建築物に係る壁量計算等の構造規定の見直し
- ③ 省エネ基準適合義務化

建築士サポートセンターは、改正法に関する手続きの円滑な運営を図るため、国土交通省が全国で実施する事業です。千葉県では建築士会がこの事業を受託し実施します。

建築士サポートセンターの概要

●計画地が千葉県内である場合についてサポートします。

●サポート内容

【申請図書関係】

- ・新たに添付が必要となる図書等の種類及び記載方法
- ・完了検査時に提出が必要となる監理状況書類等の準備方法

【構造関係】

- ・壁量計算等の改正概要、設計支援ツールの参照や使用方法

【省エネ関係】

- ・省エネ適判の手続方法、仕様基準によるチェックや記載方法
- ・省エネ計算の種類と特徴
- ・外皮計算シート・Web プロの参照先・入力方法
- ・省エネ住宅ローン減税の申請書の記載方法

※これらは基準への適合性を確認するものではありません。

●サポート期間:令和7年 1 月 6 日(月)～受付開始

●サポート費用:無料

●サポート申込方法:事前に「建築士サポート申込書」に必要事項を記載の上、メール又は FAX で事務局までお送りください。
(サポートの流れは別紙のとおり)

事務局:一般社団法人千葉県建築士会

〒260-0013 千葉市中央区中央4-8-5 建築会館 4F

TEL:043-202-2100 FAX:043-202-2101

E-mail:LEB02573@nifty.ne.jp

建築士サポートセンターのサポートの流れ

ステップ1 事務局にサポートを申込み

「[建築士サポート申込書](#)」に必要事項を記載の上、以下の申請手続き等について、相談内容に応じて、申請書類・図書等一式を事務局までメールでお送りください。

- 確認申請図書の作成(壁量計算、省エネ仕様基準適合)
- 構造計算適合性判定(構造適判)の手続き
- 建築物エネルギー消費性能適合性判定(省エネ適判)の手続き
- 住宅ローン減税に必要な適合証明書作成

※提出方法:メール(データは PDF でお願いします) LEB02573@nifty.ne.jp

提出された資料は、守秘義務厳守の上、原則としてお返ししません。



計画地が千葉県外または決定していない場合は、相談をお受けできません。

ステップ2 相談日時・サポート会場の決定

・相談者へ相談日時、サポート会場についてご連絡します。

※事務局からメールでご連絡します。

※ご連絡までお時間をいただく場合がありますので、余裕を持ってお申込みください。



ステップ3 アドバイスの実施

・提出された申請書類・図面一式についてサポート員がアドバイス(助言・指摘等)を行います。

・アドバイスは対面で行います。

※記載内容の適否や算定方法の適否など、確認審査業務は行いません。

※具体的な計画への設計・コンサル業務は行いません。

～改正建築基準法・改正建築物省エネ法の円滑な施行に向けて～

改正建築物省エネオンライン講座サイトへのご案内

オンライン講座が公開されています。この機会に是非受講してください。

詳しくは国土交通省ホームページのオンライン講座サイトをご覧ください。

<https://www.shoenehou-online.mlit.go.jp>

建築士サポート会場予定表

月 日	時 間	サポート会場	会場所在地
令和7年4月15日（火）	10：00～16：00	長生土木事務所 第一会議室・第二会議室	茂原市
令和7年4月23日（水）	10：00～16：00	香取合同庁舎小会議室（4階）	香取市
令和7年4月23日（水）	10：00～16：00	成田土木事務所 小会議室	成田市
令和7年4月24日（木）	10：00～16：00	山武合同庁舎 4 階小会議室 1 （廊下側）	東金市
令和7年4月30日（水）	10：00～16：00	建築会館 4階会議室	千葉市
令和7年5月8日（木）	10：00～16：00	印旛土木事務所 小会議室	佐倉市
令和7年5月21日（水）	10：00～16：00	建築会館 4階会議室	千葉市
令和7年5月27日（火）	10：00～16：00	君津合同庁舎第7会議室（4階）	木更津市
令和7年5月27日（火）	10：00～16：00	山武合同庁舎 4 階小会議室 1 （廊下側）	東金市
令和7年6月4日（火）	10：00～16：00	成田土木事務所 小会議室	成田市
令和7年6月4日（火）	10：00～16：00	建築会館 4階会議室	千葉市
令和7年6月13日（金）	10：00～16：00	長生土木事務所 第一会議室・第二会議室	茂原市
令和7年6月25日（水）	10：00～16：00	建築会館 4階会議室	千葉市